

# D'un parking à une place plantée

Débarrassée d'un parking et d'une voirie envahissante, la place du Champ-de-Mars, au centre d'Aubenas, s'est métamorphosée en une magnifique agora paysagère, occupée par des massifs généreux en bandes et découpée d'allées piétonnes en béton sablé. Les auteurs de ces travaux ? Les deux filiales du Groupe Sols, Sols Vallée du Rhône et Les Jardins de Provence, pour des travaux complémentaires entre revêtements et plantations de qualité.



*Sous le paillage en brique pilée, un arrosage goutte-à-goutte et une bâche biodégradable en PLA assurent un dispositif complet de gestion de la ressource en eau.*

**A**vec la création d'une vaste agora paysagère, en lieu et place d'un parking en enrobé, cette commune ardéchoise dispose, enfin, en plein centre-ville, d'un grand espace planté et de qualité, à la mesure de ses 12 200 habitants. Aux vénérables platanes existants qui ombrageaient le site, sont venues s'ajouter des plantations généreuses et des circulations esthétiques distribuant plusieurs pièces de vie (aires de jeux, lieux d'assises...). Quant au parking, il a été relégué en souterrain sous l'esplanade Olivier Serres (environ 150 places disponibles), située à une centaine de mètres, afin de totalement piétonner la place. Les travaux ont été réalisés par le Groupe Sols, via deux de ses filiales : Sols Vallée du Rhône, pour le lot revêtements, et Les Jardins de Provence, pour le lot espaces verts, dans une belle complémentarité. Après

le décapage de l'enrobé par Issartel TP (Aubenas), omniprésent sur près de 4 000 m<sup>2</sup>, puis les gros terrassements, les entreprises ont pu mettre en œuvre leur expertise et savoir-faire pour un mariage harmonieux entre végétal et minéral.

## Une co-activité, des entreprises variées

Réalisation de surfaces en stabilisé et d'allées en béton désactivé sablé, pose de dalles en pierre naturelle et de banquettes en granit, installation de mâts d'éclairage équipés de spots, plantation de nombreux végétaux dont 45 arbres, mise en place d'une aire de jeu et d'un réseau d'arrosage automatique... Le réaménagement complet et qualitatif de cet espace a nécessité la mise en œuvre de nombreux savoir-faire, impliquant alors une co-activité

importante. Notamment, entre les deux filiales du Groupe Sols, qui ont l'habitude de collaborer et connaissent bien les façons de faire de chacun. Mais aussi avec l'entreprise Durand Pavage qui a assuré la pose des banquettes et dalles de pierre naturelle. *"Comme coordinateur de chantier, c'est donc logiquement une personne du Groupe Sols qui a orchestré l'ensemble des travaux, chaque entreprise ayant eu son propre conducteur de travaux et chef de chantier. Les différents postes se sont succédé selon divers impératifs (saisonnalité, passage d'engins), mais surtout dans l'objectif de toujours maintenir un accès proche aux différents espaces aménagés (massifs, allées, surfaces en EPDM...). En effet, par sa place centrale, le grand espace libre en stabilisé, qui permettait le stationnement et le passage d'importants engins, et donc la desserte et l'approvisionnement des espaces attenants, a été réalisé en dernier.*

Nivellements paysagers, traçage des allées, creusement des fosses de plantation, coulage du béton, apport de terre végétale ont donc d'abord été réalisés" détaille Régis Larat, conducteur de travaux pour Les Jardins de Provence, en charge du lot plantations.

### Des revêtements de qualité

En partie centrale, l'agora paysagère se distingue donc par une place ouverte en stabilisé, identique à l'originelle. La mise en œuvre du stabilisé, qui est un mélange de sable 0/6 et de liant hydraulique, n'a pas présenté de difficulté pour les équipes de Sols Vallée du Rhône. Comme l'explique Damien Brosset, conducteur de travaux : "il suffit d'épandre le matériau sur 20 cm d'épaisseur, de compacter le tout à la plaque vibrante et d'arroser la surface". Coût : entre 35 et 40 €/m<sup>2</sup>. Traversée, de manière discontinue, par des dalles (50 x 80 cm) et des blocs en granit, faisant office de mobiliers urbains, posés par l'entreprise Durand Pavage, la place en stabilisé est également cadrée par deux allées piétonnes parallèles d'où part un réseau d'allées adjacentes. Toutes ont été réalisées en béton sablé. "Il s'agit d'un béton traditionnel que nous avons coulé sur place, au-dessus d'un fond de



Une importante co-activité a marqué le chantier, avec l'intervention simultanée de trois entreprises différentes. La place centrale a été réalisée en dernier lieu, pour permettre de distribuer stratégiquement chaque lieu en fournitures et végétaux.

forme compacté. Deux semaines plus tard, en parallèle de plantations, nous sommes venus sabler les allées à la machine, de sorte à faire apparaître les granulats de Sault Brénaz, présents en différentes teintes

et granulométries (6/10 et 4/6)" indique le conducteur de travaux. "Sur certaines allées, afin de rythmer le sol, nous avons appliqué des pochoirs avant le sablage, de manière à former des bandes lisses parallèles".



**YANMAR**

COMPACT<sup>ET</sup> POLYVALENT



CONSTRUCTION



PAYSAGISME



GÉNIE CIVIL



DÉMOLITION

Best performance by your side.

[www.yanmarconstruction.fr](http://www.yanmarconstruction.fr)

En périphérie de la place, à la différence des allées piétonnes, les anciens axes goudronnés ont laissé place à des voies en béton sablé composées de concassés du Rhône 10/20.

### Un apport de terre conséquent

Comme l'explique Régis Larat : "les travaux ont débuté avec l'un des plus gros postes du chantier : le creusement des 45 fosses de plantation à la pelle 5t, d'en moyenne 9 m<sup>3</sup> chacune. Puis l'évacuation des déblais à la carrière Jailot (soit plus de 400 m<sup>3</sup>, sans compter le foisonnement d'environ 1,40), où nous nous sommes directement fournis en terre végétale et en mélange terre/pierres (pour les fosses situées à proximité de circulations occasionnellement carrossables). Cela ne s'arrête pas là : ce sont ensuite plus de 600 m<sup>3</sup> de terre végétale que nos équipes ont acheminé jusqu'au chantier, soit 75 camions bennes. Nous l'avons amendée sur place avec du compost, à raison de 15 %, avant de l'étaler sur 80 cm de profondeur environ sur l'ensemble des zones plantées. Avec une équipe de 5 à 6 collaborateurs (dont le chef de chantier), cette opération nous a pris deux semaines en août 2019" précise-t-il. A noter que, juste en amont des plantations, qui ont eu lieu fin octobre de la même année, la terre a profité d'un nouvel apport d'amendements organiques (type Biofertile) pour être prête à accueillir une belle densité végétale.

### Des bandes généreusement plantées

Plusieurs platebandes longilignes s'étirent perpendiculairement de part et d'autre



Deux semaines après la pose du béton désactivé, la surface a été sablée à la machine pour faire apparaître les granulats. Sur certaines des allées, des pochoirs ont été appliqués avant le sablage pour rythmer le rendu.

de l'espace libre central. "Pour planter les arbres dans les différents massifs, nous avons fait appel à une grue de 60 tonnes, pour déplacer les arbres depuis la benne du semi-remorque jusqu'à leur emplacement. Il fallait bien cela pour transporter 45 arbres, dont 50 % d'arbres tiges en force 16/18 et 18/20, et 50 % de cépées 300/400. Parmi les essences installées, on retrouve chênes blancs, amélanchiers, arbres de Judée... S'en est suivie la pose d'une bâche biodégradable (en PLA) sur l'ensemble des surfaces plantées, avant d'implanter ensuite divers arbustes rustiques, dont des Cornus, Osmanthus... Sans oublier la compagnie d'un

cortège de vivaces tapissantes : graminées en tout genre (avec une forte proportion de Stipa et de Pennisetum), achillées, rhubarbes décoratives... Enfin, un goutte-à-goutte a été installé, avant d'être recouvert par un paillage en briques pilées (sur 5 cm d'épaisseur), faisant écho aux teintes du stabilisé" termine Régis Larat, fier du travail réalisé par les équipes des Jardins de Provence.

Aujourd'hui, après cette transformation qui aura duré 3 ans, l'agora paysagère vit bien. Comme quoi, des arbres, du béton et du savoir-faire suffisent pour relancer le dynamisme d'un centre-ville !



Pour installer les arbres dans les fosses de plantation essaimées partout sur la place, une grue de 60 t est intervenue, avec 3 hommes de pied : deux pour guider manuellement l'arbre, un pour contrôler l'ensemble de la manœuvre.

### FICHE TECHNIQUE

- Surface : 4 000 m<sup>2</sup>
- Maîtrise d'ouvrage : Ville d'Aubenas
- Maîtrise d'œuvre : Axe Saône, paysagistes concepteurs ; Beaur, BET VRD
- Entreprise terrassements et réseaux : Issartel TP (Aubenas)
- Entreprises revêtements : Sols Vallée du Rhône (Livron-sur-Drôme) pour allées en béton sablé et stabilisé ; Durand Pavage pour la pose des banquettes et dalles de pierre naturelle
- Entreprise espaces verts : Les Jardins de Provence (Le Pouzin)